

An alle vom Bau betroffenen
Grundeigentümer und Mieter



Huttwil, 18. Juli 2025/go
Geschäfts Nr.: 10669/5652

Orientierung Anwohner Baustart und Einladung zur Orientierungsveranstaltung Sanierung Ring- und Wiesenstrasse, Huttwil

Sehr geehrte Damen und Herren

Gerne informieren wir Sie als direkt betroffene AnwohnerInnen und GrundeigentümerInnen über die geplanten Bauarbeiten im Perimeter Ring- und Wiesenstrasse, welche die Bauherrengemeinschaft Einwohnergemeinde Huttwil und die Industrielle Betriebe Huttwil AG durch die Trüssel AG, Huttwil in den nächsten Monaten ausführen lässt.

Die Gemeindeversammlung hat am 10. Juni 2025 dem Verpflichtungskredit für die Sanierung der Ring- und Wiesenstrasse zugestimmt. Denn genauen Perimeter ist auf der zweiten Seite ersichtlich. Gerne möchten wir Sie über die bevorstehenden Bauarbeiten informieren.

Eine öffentliche Orientierungsveranstaltung findet am Mittwoch, 13. August 2025 um 19:30 Uhr im Stadthaus Saal Huttwil (Marktgasse 2) statt.

Sie sind herzlich eingeladen, eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

Bauprogramm:

Der **Baubeginn ist für den Montag, 25. August 2025 vorgesehen**. Die Bauarbeiten werden voraussichtlich bis im Sommer 2026 dauern. Je nach Witterung und zusätzlich privaten Ausbauwünschen, kann die Bauzeit auch länger ausfallen.

Projektinformation:

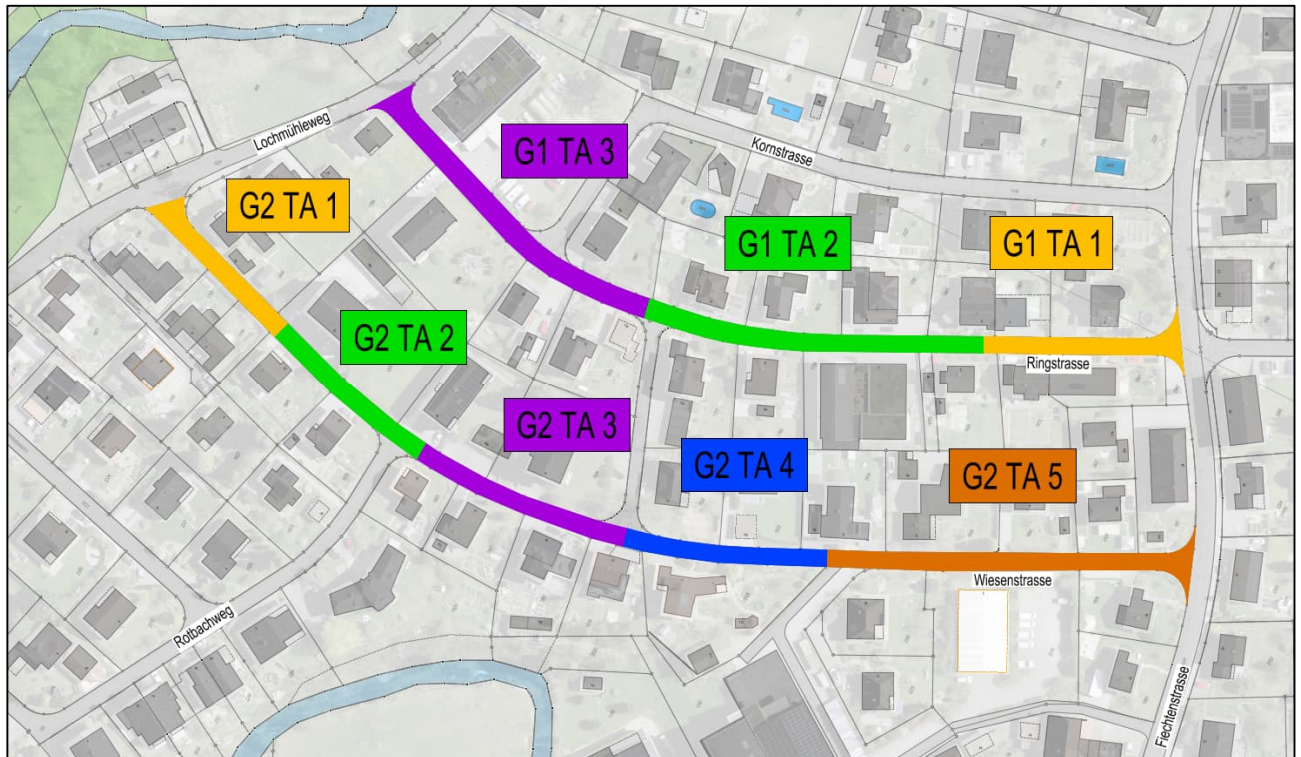
Im Projektperimeter Ring- und Wiesenstrasse plant die IB Huttwil AG die bestehenden Anlagen der Elektroversorgung resp. Breitbandkommunikation auszubauen oder zu ersetzen. Neben den Versorgungsleitungen soll auch der Ersatz der sich in diesem Perimeter befindlichen Hausanschlüsse erfolgen. Die Einwohnergemeinde Huttwil plant die ca. 115-jährige bestehende Wasserleitung zu ersetzen.

Neben den Versorgungsleitungen soll auch der Ersatz des Strassenbaus im Perimeter erfolgen.

Dies bedingt auch Bauarbeiten in privaten Grundstücken, die mit den Grundeigentümern vorgängig besprochen werden. Während der Bauphase ist es unumgänglich, dass einige Liegenschaften zeitweise provisorisch mit Trinkwasser und Elektrizität versorgt werden müssen.

Im Perimeter wird mit zwei Baugruppen an verschiedenen Standorten parallel gearbeitet. In der Ringstrasse wird bei der Verzweigung Fiechtenstrasse und bei der Wiesenstrasse bei der Verzweigung Lochmühleweg gestartet. Durch diese konzentrierte Bauweise kann die Bauzeit verringert werden. In der untenstehenden Grafik sind die entsprechenden Etappen ersichtlich.

Verschiedene Gegebenheiten vor Ort können dazu führen, dass der Ablauf angepasst werden muss oder sich die einzelnen Etappen zeitlich verlängern. Diese Risiken können nicht beeinflusst werden. Die Bauzeit wird dabei, aber auch massgeblich von der Witterung beeinflusst werden.



Verkehrsführung:

Aufgrund der geringen Strassenbreite ist es nicht möglich die Strasse durchgehend für den motorisierten Verkehr offen zu lassen und deshalb wird die Ringstrasse und die Wiesenstrasse etappenweise lokal gesperrt. Das Baustellenpersonal ist bemüht Sie frühzeitig zu orientieren, damit alternative Zufahrten / Parkier Möglichkeiten gesucht werden können. Die Zufahrt kann nicht immer aufrechterhalten werden!

Der Fussverkehr (Radverkehr meistens) kann die Baustelle immer passieren.

Beachten Sie bitte die lokalen Signalisationen für die Verkehrs- und die Fussgängerführung vor Ort und halten Sie sich an die Strassenverkehrsordnung.

Fernwärme:

Im gleichen Zuge der arbeiten wird die Renercon ihr bestehendes Netz in der Ringstrasse ergänzen und diverse Liegenschaften neu erschliessen. Im Vorfeld wurde schon mit den entsprechenden Eigentümer Kontakt aufgenommen.

Private Elektro-Hauszuleitungen:

Die IB Huttwil AG wird die Hauszuleitungen Elektro bis in die Liegenschaft ersetzen. Mit diesen Arbeiten entstehen für den Ersatz der Elektro-Hausanschlüsse keine Kosten.

Private Wasser-Hauszuleitungen:

Das Projekt sieht vor, die öffentliche Wasserversorgungsleitung in der Strasse zu erneuern. Die Hauszuleitungen ab Anschluss Hauptleitung befinden sich gemäss Werkreglement im Eigentum des Liegenschaftsbesitzers. Diese werden mit den Bauarbeiten nur im Strassenperimeter ersetzt.

Grundsätzlich besteht bei Hauszuleitungen, welche älter als 50 Jahre alt sind, ein erhöhtes Risiko für unerwartete Leckagen. Es besteht die Möglichkeit, die privaten Hauszuleitungen im Zusammenhang mit der Gesamtsanierung der Versorgungsleitungen ersetzen zu lassen, falls Sie innerhalb des Bauperimeters wohnhaft sind.

Die Kosten des Leitungersatzes gehen ab Strassenrand zu Lasten der EigentümerInnen.

Sollten Sie an einer Erneuerung Ihrer privaten Leitungen interessiert sein, können Sie diese Bauarbeiten vorgängig unverbindlich offerieren lassen. Somit können diese im Zusammenhang mit den anstehenden Bauarbeiten realisiert werden.

In jedem Falle sind die GrundeigentümerInnen gebeten, Ihre Absicht frühestmöglich bekanntzugeben und bis am **20. August 2025** das Online-Formular auszufüllen, welches über die Internetseite der Scheidegger AG oder untenstehenden QR-Code aufrufbar ist.



Kommunikation:

Damit wir Sie bei Bedarf individuell kontaktieren können, sind wir über Ihre **Kontaktdaten** dankbar. Bitte füllen Sie ebenfalls das oben erwähnte Online-Formular bis am **20. August 2025** dementsprechend aus, falls Sie innerhalb des Bauperimeters wohnhaft sind.

Auf der Internetseite der Scheidegger AG finden Sie während der gesamten Bauzeit sämtliche Anwohnerinfos, Informationen, sowie die wichtigsten Kontaktdaten der Baubeteiligten.

www.scheidegger-ing.ch/huttwil/

Die Projektverantwortlichen werden alles unternehmen, um die Beeinträchtigungen infolge der Bauarbeiten möglichst kurz und „erträglich“ zu halten.

Die Kommunikation mit den betroffenen Anstössern erfolgt schriftlich mit Orientierungsschreiben. Zudem können Anliegen und Fragen gerne bei der Orientierungsveranstaltung gestellt werden oder im Nachgang der Bauleitung, den Baupolieren vor Ort eingebracht werden.

Folgende Unternehmungen / Personen sind am Bau beteiligt:

Bauherrschaft

Einwohnergemeinde Huttwil, Bauverwaltung, Marktgasse 4, 4950 Huttwil

Industrielle Betriebe Huttwil AG, Industriestrasse 9, 4950 Huttwil

Projekt- und Bauleitung:

Scheidegger AG, Jurastrasse 29, 4900 Langenthal

Bauleitung: Herr André Rentsch 062 916 50 10 / andre.rentsch@scheidegger-ing.ch

Bauunternehmung:

Trüssel AG Kammernwaldstrasse 2, 4950 Huttwil

Bauführer: Herr Thomas Trüssel, 062 962 13 43 / thomas.truessel@truesselbau.ch

Rohrlegearbeiten:

Flückiger Gebäudetechnik AG, Bahnhofstrasse 11, 4938 Rohrbach

Bauführer: Michael Flückiger, 062 965 32 66 / info@flueckiger-gbt.ch

Fernwärme:

Rennercon, Baaregg 33, 8934 Knonau

Bauführer: Adrian Kurmann, 043 466 60 40 / adrian.kurmann@rennercon.ch

Kehrichtsammlung

Die Standorte der Sammelplätze für die Abfallentsorgung (Kehricht, Sperrgut, Grüngut) und Sammlungen (Papier, Karton) während der Bauarbeiten befindet sich jeweils am «Anfang» und «Ende» der Baustelle. Sollten Sie aufgrund einer ungünstigen Baustellensituation Unterstützung für den Zwischentransport von Kehricht, Sperrgut, Grüngut, Papier, Karton benötigen, bitten wir Sie, frühzeitig mit dem Baupolier vor Ort Kontakt aufzunehmen.

Erschütterung

Falls Sie über empfindliche Hausinstallationen (Alarmanlagen, Messgeräte, etc.) verfügen, welche erschütterungsempfindlich sind, bitten wir Sie die Bauleitung zu kontaktieren. Ebenso, wenn Sie während den Bauarbeiten Schäden an Ihrem Eigentum feststellen.

Rückschnitt Bepflanzungen

Damit die Bauarbeiten durchgeführt werden können, muss das Lichtraumprofil der Strasse frei sein von Bepflanzungen. Wir bitten Sie höflich, Sträucher, Gräser oder andere Bepflanzungen jeweils vor dem Start der Bauetappe, entsprechend zurückzuschneiden. Dadurch helfen Sie mit, dass die Arbeiten nicht behindert werden und Ihre Vegetation keine Schäden nimmt.

Informationen

Für allfällige Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Sie können uns telefonisch zu den Bürozeiten erreichen.

Wir sind uns bewusst, dass die Bauarbeiten erhebliche Behinderungen und Unannehmlichkeiten für die Anwohner auslösen und bitten Sie um Geduld und Verständnis. Im Namen der Bauherrschaft und aller beteiligten Unternehmungen danken wir Ihnen für Ihr Verständnis und die Zusammenarbeit.

Teilen Sie uns rechtzeitig Ihre Feststellungen, Anregungen, Bedenken und Anliegen mit, damit wir baldmöglichst die notwendigen Schritte einleiten können.

Im Namen der Bauherrschaft und aller beteiligten Unternehmungen danken wir Ihnen für die Zusammenarbeit.

Mit freundlichen Grüßen
Scheidegger AG



Selina Wittwer

Kopie an:

- Bauherrengemeinschaft / beteiligte Unternehmungen / Baulichorganisationen

Beilage:

- Übersicht Verteilperimeter



Geoportal-Karte des Kantons Bern

Erstellungsdatum: 15.07.2025

Bemerkung:

Copyright: © Kanton Bern / © swisstopo (Detaillierte Angaben zu Copyright oder Legende sind der Folgeseite zu entnehmen)

Für Richtigkeit und Vollständigkeit der Daten wird keine Haftung übernommen. Rechtlich verbindliche Auskünfte sind bei der kantonalen Fachstelle einzuholen.



Kanton Bern
Canton de Berne

Geoportal